

# ARAG Aktiv-Rechtsschutz Immobilie

## Produkt-Highlights für Vermieter



- Drei Leistungsvarianten (Basis, Komfort, Premium)
- Fünf SB-Varianten
- Einfache Tarifierung
- **Festbeitrag** bei einer Wohneinheit bis 15.000€ Bruttojahresmiete (BJM)
- **Optional** (bei Komfort und Premium) **hinzuwählbar:**  
Mietausfallschutz für 6 oder 12 Monate



## Leistungen des Aktiv-Rechtsschutz Immobilie



- Wohnungs- und Grundstücks-Rechtsschutz
- Ordnungswidrigkeiten-Rechtsschutz
- Straf-Rechtsschutz
- Steuer-Rechtsschutz
- Rechtsschutz für Streitigkeiten im Zusammenhang mit Photovoltaikanlagen (Betrieb)
  
- Rechtsschutz für Streitigkeiten im Zusammenhang mit Photovoltaikanlagen (Anschaffung, Installation und Betrieb)
- Rechtsschutz im Vertrags- und Sachenrecht
- **Bauherren-Rechtsschutz** (10.000 Euro je Vertragsdauer)
- Verwaltungs-Rechtsschutz
- Opfer-Rechtsschutz
- Rechtsschutz für Streitigkeiten bei Erschließungs- und Anliegerabgaben sowie
- Planfeststellungs- und Enteignungsverfahren
- Wohnungsübergabeprotokoll (2x pro Jahr durch Dienstleister)
- **Sofort-Schutz** für geschlossene Mietverträge (bis 3 Monate vor Vertragsbeginn)

Premium-  
Leistungen und  
Services

## Service – immer inklusive:

- **Bonitäts-Check** (4 Checkskostenfrei) potenzieller Mieter und Handwerksfirmen
- Online-Forderungsmanagement für rückständige Mieten
- Steuer- und Bauherrentelefon
- **ARAG Online Rechts-Service , ARAG JuraTel und Mediation**